

بنام خدا

## ( پیش نویسی پیمان )

این پیمان بین شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن به شماره ثبت ۵۳۳۷۹ و شناسه ملی ۱۴۰۵۴۶۴۸۸۴۵ به نشانی اصفهان - محله شفق - خیابان ابوذر - بلوار شفق - مجموعه اداری شفق - پلاک ۰ - طبقه همکف - کد پستی ۸۱۷۸۶۴۷۶۵۷ به نمایندگی ..... بعنوان مدیر عامل و ..... بعنوان رئیس هیئت مدیره که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت ..... و شناسه ملی ..... به نشانی ..... و شماره تلفن ..... به نمایندگی ..... بعنوان مدیر عامل و ..... بعنوان رئیس هیئت مدیره که در این پیمان ، پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

### ماده ۱ - موضوع پیمان :

موضوع پیمان عبارتست از تهیه متریال و اجرای عملیات سند بلاست و رنگ آمیزی سطوح خارجی ۱۶ عدد مخزن لیچینگ پروژه احداث کارخانه استحصال طلای سقر مطابق شرایط فنی پیمان.

**تبصره ۱:** عملیات سند بلاست و رنگ آمیزی یک لایه رنگ پرایمر مخازن موضوع پیمان باید در محوطه کارگاه ساخت کارفرما واقع در کارخانه شرکت ذوب آهن اصفهان انجام گردد.

**تبصره ۲:** تاج آب نهائی و عملیات رنگ آمیزی لایه های دوم و سوم مخازن موضوع پیمان باید در محل نصب پس از مونتاژ مخازن در محل احداث کارخانه استحصال طلای سقر واقع در کیلومتر ۱۵ جاده سقر - بانه انجام گردد.

### ماده ۲ - مدت پیمان:

مدت پیمان چهار ماه شمسی و از تاریخ صورتمجلس تحویل کارگاه می باشد و این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.

### ماده ۳ - بهای مورد پیمان:

بهای پیمان مطابق جدول ذیل جمعاً مبلغ ..... ریال برآورد می گردد. بدیهی است مبلغ قطعی پیمان در پایان کار و براساس صورت وضعیتهای تأیید شده مشخص خواهد شد.

بنام خدا

ردیف	شرح عملیات	احجام مورد نیاز	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	سند بلاست SA2/5	۳,۵۰۰ متر مربع		
۲	یک لایه رنگ زینک ریج اپوکسی یا اتیل سیلیکات به ضخامت 50~70 میکرون (زینک ۸۰٪)	۳,۵۰۰ متر مربع		
۳	یک لایه رنگ اپوکسی Mid-Coat به ضخامت 80 میکرون (اعمال در سایت نصب)	۳,۵۰۰ متر مربع		
۴	یک لایه رنگ اپوکسی Finish-Coat به ضخامت 50 میکرون (اعمال در سایت نصب)	۳,۵۰۰ متر مربع		
جمع کل (به حروف: .....)				

تبصره ۱: به این پیمان هیچگونه تعدیل و ضربایی از قبیل بالاسری، تجهیز و برچیده شدن کارگاه، ارتفاع، صعوبت کار و ... تعلق نمی گیرد.

تبصره ۲: حجم قطعات ارسالی به کارگاه سند بلاست و رنگ، متناسب با خروجی کارگاه ساخت کارفرما بوده و پیمانکار باید آمادگی لازم جهت انجام هر حجم از کار را داشته باشد و میزان کم یا زیاد آن در هر پارت حقی برای پیمانکار ایجاد نمی کند.

#### ماده ۴ - کسورات قانونی:

هرگونه کسورات قانونی که به این پیمان تعلق بگیرد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. بدیهی است پرداخت صورت وضعیت آخر پیمانکار منوط به ارائه برگه مفادحساب از سازمان تأمین اجتماعی می باشد.

#### ماده ۵ - تضمین انجام تعهدات و حسن انجام کار و دوره تضمین:

پیمانکار با امضای این پیمان یک فقره ضمانتنامه بانکی غیر مشروط و قابل تمدید به شماره ..... مورخ ..... صادره از بانک ..... شعبه ..... کد ..... به مبلغ ..... ریال معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ پیمان بابت تضمین انجام تعهدات تسلیم کارفرما نموده که پس از پایان کار و انجام تعهدات و تحویل قطعی پیمان با تأیید نماینده کارفرما به وی مسترد می گردد. همچنین از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار معادل ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگهداری می شود که پس از پایان کار و تحویل قطعی پیمان و با درخواست کتبی پیمانکار و در صورت رعایت کلیه شرایط پیمان و تأیید نماینده کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد.

بنام خدا

**تبصره:** با توجه به ماهیت فعالیت موضوع پیمان، حسن انجام کار کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت **دوازده ماه شمسی** از طرف پیمانکار تضمین می گردد که این مدت بنام دوره تضمین نامیده می شود. اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شود که ناشی از کار پیمانکار باشد، پیمانکار مکلف است آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقایص به پیمانکار ابلاغ می نماید و پیمانکار باید حداکثر یک هفته بعد از ابلاغ کارفرما، شروع به رفع معایب و نقایص کند و آنها را طی مدتی که مورد قبول کارفرما باشد رفع نماید. هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد خود قصور ورزد و یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نقایص را خودش یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به اضافه ۲۵٪ بالاسری از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد بدون طی تشریفات قضائی برداشت نماید.

#### ماده ۶ - نحوه پرداخت بهای پیمان:

بهای پیمان براساس احجام کار انجام شده و مورد تأیید دستگاه نظارت و بر مبنای وزن قطعات طبق نقشه های شاپ، صورت وضعیت آن توسط پیمانکار مطابق ماده ۳ پیمان تنظیم و ارائه می گردد که پس از تأیید نماینده کارفرما و کسر ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار و کسورات قانونی در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

**تبصره:** به میزان ۲۰٪ مبلغ اولیه پیمان معادل مبلغ ..... (ریال) ریال بعنوان پیش پرداخت در قبال یک فقره چک بانکی صیادی به مبلغ ..... ریال معادل ۱۲۰٪ (یکصد و بیست درصد) مبلغ پیش پرداخت در وجه پیمانکار پرداخت می گردد و بابت استرداد آن از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار به میزان ۲۰٪ کسر می گردد بطوریکه در پایان پیمان بطور کامل مستهلک گردد. همچنین چک تضمین پس از مستهلک شدن کل مبلغ پیش پرداخت به پیمانکار مسترد خواهد شد.

**نکته:** چک مذکور باید بدون ذکر بابت و فقط در وجه شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن به تاریخ چهار ماه پس از تاریخ واریز پیش پرداخت صادر و در سامانه های صیاد ثبت و تأیید شده باشد. (هنگام ثبت در سامانه در قسمت بابت و شرح چک صرفاً عبارت «خرید خدمات» بدون هیچ کلمه اضافه ای قید گردد.)

#### ماده ۷ - دستگاه نظارت:

دستگاه نظارت از طرف کارفرما سرپرست محترم کارگاه ساخت و تولید می باشد. لازم بذکر است دستگاه نظارت شرکت توسعه معادن طلای کردستان نیز بعنوان نماینده کارفرمای اصلی بر روند اجرای پروژه نظارت داشته و همکاری با ایشان الزامی می باشد.

بنام خدا

## ماده ۸ - تغییرات احجام پیمان :

کارفرما می تواند در طول مدت پیمان ۲۵٪ احجام پیمان را کسر یا اضافه نماید در این صورت با ابلاغ کارفرما به پیمانکار، پیمانکار ملزم به اجرای آن براساس شرایط تعیین شده پیمان خواهد بود و نمی تواند در مورد کسر یا اضافه شدن مقدار مزبور بابت خسارت یا به هر عنوان دیگر پرداخت مبلغی را علاوه بر بهای تعیین شده در این پیمان مطالبه نماید. در صورت اضافه شدن، پیمانکار موظف است مطابق شرایط پیمان و با مهلتی متناسب با میزان و مدت اولیه پیمان، نسبت به مازاد عمل نماید.

## ماده ۹ - مقتضیات پیمان :

پیمانکار اعتراف می نماید که از مقتضیات محل و نوسانات قیمت و خصوصیات و شرایط پیمان کاملاً مطلع بوده و نمی تواند بعد از عدم اطلاع متعذر شود.

## ماده ۱۰ - شرایط فنی :

۱- آماده سازی سطوح و سند بلاست قطعات می بایست مطابق با سطح SA2/5 مندرج در مبحث دهم مقررات ملی ساختمان و پوشش رنگ با تأیید دستگاه نظارت به طوری که عاری از هر گونه زنگ و سطوح کاملاً یکنواخت انجام شود.

۲- آماده کردن سطوح برای رنگ آمیزی :

۱-۲- زنگ زدایی ها، پوسته زنگ، روغن و مواد زائد دیگر باید کاملاً از روی سطوح فلزی پاک شوند به طوری که سطح آماده برای رنگ کاری تمیز، خشک بوده و به شرایط ثابت و پایداری رسیده باشد. همچنین این سطوح باید چنان صاف باشد که بتوان سطح رنگ شده مورد لزوم را با استفاده از رنگ مناسب به دست آورد.

۲-۲- باید از زنگ زدن، آلوده شدن سطوح ساییده و تمیز شده و سطوحی که رنگ اولیه و آستر خورده اند جلوگیری به عمل آید.

۳- رنگ آمیزی :

۱-۳- رنگ مصرفی باید کاملاً سطح مورد نظر را پوشش داده و برای جلوگیری از پوست سوسماری شدن باید رنگهای آستری و رویه از کارخانه مورد تأیید کارفرما تهیه شوند.

۲-۳- رنگ آمیزی باید در شرایط آب و هوای منطقه با کاتالوگ معتبر کارخانه سازنده رنگ و در محیط سرپوشیده صورت گیرد.

۳-۳- قطعاتی که تازه رنگ شده اند باید از گرد و خاک محافظت شده و سطوح رنگ آمیزی تا زمان تحویل حفاظت شوند.

۴-۳- تمام نقاطی که رنگ قطع شده و سطح فلز بیرون است باید تمیز شده و مجدداً رنگ آمیزی شوند به طوری که سطح کاملاً پوشیده شده و یکپارچگی رنگ با سطوح مجاور رنگ شده تأمین گردد.

۱۱ از ۱۴



بنام خدا

۵-۳ در تمام سطحی که طبقه کردن، وجود ترک ها و پوسته شدن رنگ و سایر علایم حاکی از این است که اتصال رنگ به سطح تأمین نشده است، باید عملیات ترمیم انجام گیرد بدین ترتیب که رنگ سطوح فوق به طور کامل برداشته شود و مجدداً عملیات مربوط به آماده نمودن سطوح رنگ آمیزی صورت گیرد.

۶-۳ سطوح تمام شده رنگ آمیزی باید دارای مشخصات زیر باشد:

یکنواختی ظاهری در رنگ، یکنواخت بودن میزان ماتی و شفافیت رنگ، عدم ایجاد موج و سایه، نداشتن چروک و پخش نشدن پوسته رنگ، انطباق لایه اجرا شده با مشخصات، ایجاد پوشش کامل و بدون شره، عدم چسبندگی سطوح رنگ شده با دست و لباس و تمیز بودن سطوح از گرد و غبار.

۷-۳ رنگ آمیزی باید با توجه به میزان تعیین شده توسط کارخانه سازنده انجام گیرد، اما ضخامت رنگ خشک شده نباید از ضخامت رنگ تعیین شده در پیمان کمتر شود. چنانچه میزان تعیین شده در یک دست رنگ نتواند ضخامت لازم را تأمین کند، رنگ آمیزی باید مجدداً تکرار شود تا حداقل ضخامت مورد لزوم به دست آید و از این بابت مبلغ اضافه ای به پیمانکار پرداخت نمی شود.

۸-۳ کلیه سطوح خارجی مخازن موضوع پیمان باید طبق استاندارد SA2/5 سند بلاست گردد و با یک لایه رنگ زینک ریچ اپوکسی یا اتیل سیلیکات به ضخامت ۵۰ تا ۷۰ میکرون (زینک ۸۰٪)، یک لایه رنگ اپوکسی Mid-Coat به ضخامت ۸۰ میکرون (اعمال در سایت نصب) و یک لایه رنگ اپوکسی Finish-Coat به ضخامت ۵۰ میکرون (اعمال در سایت نصب) مطابق فهرست تأمین کنندگان رنگ مورد تأیید کارفرما، رنگ شوند. لازم بذکر است نوع رنگ لایه اول توسط دستگاه نظارت کارفرما تعیین و به پیمانکار اعلام می گردد.

۹-۳ کلیه مواد رنگی باید در جعبه های اصلی سازنده رنگ حمل شوند بدون این که باز شده باشند. همچنین جعبه ها باید حاوی نام سازنده، نوع تولید و دستورالعمل اجرا باشند.

۱۰-۳ کلیه مواد رنگی قبل از خرید باید به تصویب دستگاه نظارت برسد.

## ماده ۱۱ - تعهدات کارفرما:

۱- اخذ مجوزهای مربوطه در کارخانه ذوب آهن به عهده و هزینه کارفرما می باشد.

۲- تأمین آب و برق مورد نیاز صرفاً در کارگاه کارخانه ذوب آهن به عهده و هزینه کارفرما می باشد که در یک نقطه از کارگاه به پیمانکار تحویل می گردد و انشعابات فرعی آن به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.

۳- لباس کار پرسنل پیمانکار الزاماً توسط کارفرما تأمین و به پیمانکار تحویل می گردد که هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار بوده و به حساب ایشان منظور می گردد.

۴- حمل قطعات از کارگاه ساخت به کارگاه سند بلاست و رنگ و نیز بارگیری و حمل پس از تکمیل عملیات سند بلاست و رنگ به عهده و هزینه کارفرما می باشد. (جابجایی قطعات داخل کارگاه سند بلاست و رنگ جهت انجام فعالیت موضوع پیمان به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.)

بنام خدا

۵- صرفاً در کارگاه کارخانه ذوب آهن از طرف کارفرما محلی جهت کارگاه و انبار در اختیار پیمانکار قرار داده می شود که از این بابت هزینه ای از پیمانکار کسر نمی گردد.

## ماده ۱۲ - تعهدات پیمانکار:

- ۱- پیمانکار باید تعهدات مربوط به این پیمان را از هر نظر جامع و کامل و با بکار بردن بهترین روش ها و اصول متداول فنی انجام دهد و در ارائه و انجام موضوع پیمان نهایت دقت و کوشش را بکار گیرد.
- ۲- پیمانکار موظف است در کلیه مراحل اجرایی عملیات موضوع پیمان همکاری لازم جهت انجام کنترل های فنی و اجرایی با نمایندگان کارفرما را انجام دهد به نحوی که در طول ساعتهای کاری و روزهای تعطیل نیز قادر به حضور در محل و اعمال نظارت باشد.
- ۳- تأمین کلیه متریال مورد نیاز سند بلاست و رنگ به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۴- تأمین گازوئیل مورد نیاز به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۵- تأمین کلیه تجهیزات و ابزارآلات مورد نیاز شامل کمپرسور، دیگ، رنگ پاش، شیلنگ سند بلاست و رنگ، پیستوله، دستگاه AIR LESS، انواع نازل، کلاه، عینک و ... به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۶- تأمین هرگونه ماشین آلات جهت جابجائی قطعات در کارگاه برای سند بلاست و رنگ به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۷- تأمین هرگونه ماشین آلات، تجهیزات و ابزارآلات مورد نیاز جهت راه دسترسی مانند بالابر بسکت دار، داربست و ... به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۸- مسئولیت حفظ و نگهداری از ابزار آلات و تجهیزات، متریال و کلیه اموال پیمانکار بعهد و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۹- صرفاً در کارگاه کارخانه ذوب آهن، آب و برق در یک نقطه از کارگاه توسط کارفرما تأمین می گردد و انشعابات فرعی آن با رعایت مسائل ایمنی، حفاظتی، زیست محیطی و استانداردهای مربوطه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و در کارگاه محل نصب مخازن موضوع پیمان تأمین آب و برق بطور کامل به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۰- پیمانکار متعهد می گردد حداقل متناسب با نیاز کار، تجهیزات و نیروی انسانی لازم جهت انجام موضوع پیمان در کارگاه مستقر نماید و در ایام تعطیل و غیر تعطیل و هر ساعت از شبانه روز باید انجام وظیفه نماید بطوریکه در مهلت مقرر انجام عملیات مربوط به هر پارت را به پایان رساند و چنانچه پیشرفت انجام کار نسبت به زمان تعیین شده تأخیر داشته باشد پیمانکار موظف می باشد نسبت به تأمین تجهیزات و اکیپ بیشتر اقدام نماید. لازم بذکر است در صورت کار در شیفت شب هیچگونه وجه اضافه ای به پیمانکار پرداخت نمی گردد.
- ۱۱- در صورتیکه کارفرما یا دستگاه نظارت شرکت توسعه معادن طلای کردستان از پیمانکار بخواهد در برنامه زمانبندی اجرای عملیات پیمان اولویت های آغاز و پایان بخش و یا بخشهایی از عملیات را در چهارچوب زمان

بنام خدا

اجرای کار تغییر دهد، پیمانکار موظف است تغییرات لازم را در برنامه زمانبندی اجرای کار منظور نماید. از بابت موارد فوق هیچگونه پرداخت اضافی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

۱۲- پیمانکار موظف است در حین اجرای عملیات مراقبتهای لازم را بعمل آورد و در صورت هرگونه حادثه یا آسیب به امکانات کارفرما کلیه مسئولیتها متوجه پیمانکار خواهد بود و کلیه خسارتهای وارده، توسط کارفرما محاسبه و از حساب پیمانکار بدون طی تشریفات قضائی کسر خواهد شد.

۱۳- در حین اجرای عملیات پیمانکار باید مراتب حسن انجام کار و مطابقت آن با مشخصات فنی و دستورالعمل ها را به تأیید دستگاه نظارت رسانیده و صورتجلسات تحویل و تحول کار را بر اساس ضوابط کارفرما تهیه نماید. همچنین پیمانکار باید نسبت به انجام خدمات لازم به منظور تصحیح و ترمیم مجدد هر قسمت از کار که بنا بر تشخیص دستگاه نظارت شرکت توسعه معادن طلای کردستان فاقد کیفیت لازم باشد بدون مطالبه حق الزحمه اضافی اقدام نماید و تأیید دستگاه نظارت شرکت توسعه معادن طلای کردستان از مسئولیتهای قانونی یا قراردادی پیمانکار در برابر کارفرما نمی کاهد.

۱۴- پیمانکار باید همواره در دسترس بوده و خود یا نماینده تام الاختیار ایشان در محل کار حضور فعال داشته باشند و در صورت نیاز در هر ساعت از شبانه روز در محل کار حاضر گردند.

۱۵- ایاب و ذهاب و تأمین غذای پرسنل پیمانکار بطور کلی به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و در کارگاه ذوب آهن در صورت درخواست به استفاده از سرویس ایاب و ذهاب و غذای ذوب آهن هزینه های مربوطه برابر تعرفه های ذوب آهن از حساب پیمانکار کسر می گردد.

۱۶- در صورت نیاز به اسکان پرسنل پیمانکار در هر یک شهرهای محل انجام موضوع پیمان، تأمین محل اسکان به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۱۷- تأمین کفش کار و کلیه لوازم و تجهیزات ایمنی و حفاظت فردی مورد نیاز پرسنل پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. لازم بذکر است لباس کار پرسنل پیمانکار الزاماً توسط کارفرما تأمین و به پیمانکار تحویل می گردد که هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار بوده و به حساب ایشان منظور می گردد.

۱۸- کلیه آموزشهای پرسنل پیمانکار اعم از تخصصی، عمومی، ایمنی فنی و... به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۱۹- انجام معاینات بدو استخدام و در صورت نیاز دوره ای پرسنل پیمانکار (طب صنعتی) به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف می باشد معاینات و انجام آزمایشات پزشکی پرسنل خود را در طول مدت پیمان از طریق مؤسسه مورد اعتماد ذوب آهن انجام نماید.

۲۰- پیمانکار موظف است با هزینه خود از طریق عقد قرارداد با مجتمع درمانی شهید مطهری فولادشهر جهت درمان کارکنان خود در مواقع اورژانسی در اورژانس مستقر در کارخانه و درمانگاه مربوطه اقدام نماید.

۲۱- پیمانکار تعهد می نماید که از نظر مالی توانایی پرداخت حداقل سه ماه متوالی حقوق و مزایای پرسنل خود و سایر هزینه های اجرای عملیات موضوع پیمان را بدون دریافت بهای صورت وضعیت های ماهیانه دارا می باشد.

۲۲- پیمانکار موظف به رعایت کلیه قوانین وزارت کار و سازمان تأمین اجتماعی در مورد پرسنل خود می باشد.

۱۱ از ۱۲



بنام خدا

۲۳- پرسنل پیمانکار باید بیمه باشند و پیمانکار متعهد به پرداخت حق بیمه پرسنل و همچنین حق بیمه پیمان به سازمان تأمین اجتماعی بوده و پرداخت آخرین مطالبات پیمانکار منوط به ارائه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی، در رابطه با پرداخت حق بیمه این پیمان می باشد.

۲۴- پیمانکار موظف است کارکنان تحت پوشش خود را در قبال خسارات وارده نزد یکی از شرکتهای بیمه برای مدت پیمان (در خصوص حوادث ناشی از کار، منجر به فوت یا نقص عضو و سایر صدمات بدنی و... با توجه به دیه سالیانه) با هزینه خود، بیمه مسئولیت مدنی نماید.

۲۵- کارت تردد پرسنل و مکانیزم های پیمانکار توسط مدیریت حراست ذوب آهن صادر و تحویل پیمانکار می گردد و پیمانکار متعهد است پس از پایان کار کارت های تردد صادره را تحویل نماید در غیر اینصورت بر اساس ضوابط و مقررات مدیریت حراست ذوب آهن نسبت به عدم تحویل اقدام می گردد.

۲۶- پیمانکار موظف است کلیه موارد ایمنی را رعایت نماید و در صورت بروز هرگونه حادثه و مشکل مسئولیت و هزینه مربوطه از نظر حقوقی و قضائی و جزائی و قانونی بر عهده پیمانکار می باشد.

۲۷- با توجه به اینکه کارگاه محل انجام بخشی از عملیات موضوع پیمان در محدوده کارخانه ذوب آهن می باشد پیمانکار ملزم به رعایت کلیه قوانین و مقررات ایمنی و فنی، بهداشتی و زیست محیطی، حفاظتی و ترافیکی ذوب آهن می باشد.

۲۸- پیمانکار موظف است HSE PLAN منطبق با موضوع عملیات پیمان را تهیه و جهت تصویب به دستگاه نظارت ارائه نماید و در همین راستا افسر ایمنی را نیز جهت تأیید به دستگاه نظارت معرفی نماید. در صورت عدم ارائه HSE PLAN منطبق با موضوع عملیات پیمان و نیز عدم رعایت دستورالعمل های ایمنی و بهداشت کار، دستگاه نظارت می تواند نسبت به کسر ۵٪ از هر صورت وضعیت پیمانکار بدون تشریفات قضایی اقدام نموده که این کسر غیر قابل برگشت می باشد.

۲۹- ضمانت حسن رفتار و اخلاق پرسنل پیمانکار و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار در مقابل کارفرما پاسخگوست.

۳۰- رعایت مسائل و ضوابط شرعی و حفظ شئون اسلامی و پوشش و حجاب اسلامی در محیط کار بعهده پیمانکار می باشد. بدیهی است هرگونه مشکلی که در این خصوص بوجود آید از طریق مراجع ذیصلاح پیگیری خواهد شد.

۳۱- پیمانکار متعهد به رعایت قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۸۶/۱۱/۰۲ مجلس شورای اسلامی و آئین نامه و دستورالعمل اجرایی آن می باشد.

۳۲- کلیه اسناد و مدارک پروژه و اطلاعات فنی، اداری، مالی و روشها و اهداف کارفرما و کارفرمای اصلی (شرکت توسعه معادن طلای کردستان) که در اختیار پیمانکار قرار می گیرد و همچنین اسناد و مدارکی که به صورت خروجی مکتوب یا فایل داده های سیستمی در قالب گزارش ها تهیه می گردد، متعلق به کارفرما یا کارفرمای اصلی بوده و محرمانه تلقی می گردد و پیمانکار متعهد می گردد در حفظ و عدم افشای اطلاعات و رعایت امانت و مصالح کارفرما و کارفرمای اصلی نهایت دقت را معمول نماید و در پایان پیمان، کلیه اطلاعات را به کارفرما یا کارفرمای اصلی مسترد نماید. بدیهی است قرارداد این اسناد و مدارک بدون اجازه

۱۱ از ۱۸



بنام خدا

کتبی کارفرما در اختیار دیگران ، تخلف از پیمان حاضر محسوب شده و به کارفرما حق فسخ پیمان را خواهد داد و در صورت بروز خسارت پیمانکار ملزم به جبران خسارت وارده به کارفرما خواهد بود. شایان ذکر است این بند ، قرارداد منع افشای اطلاعات ( NDA ) را نیز شامل می باشد.

### ماده ۱۳ - تأییدات پیمانکار :

- ۱- در صورت غیبت بیش از ده روز پیمانکار به هر علت ، کارفرما می تواند نسبت به انجام عملیات موضوع پیمان از طریق پیمانکار دیگری اقدام و هزینه مربوطه را به اضافه ۲۵٪ از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
- ۲- خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان ( ناشی از کار پیمانکار ) طبق شرایط عمومی پیمان سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور از پیمانکار وصول خواهد شد.
- ۳- پرسنل موضوع پیمان کارگر پیمانکار محسوب می گردند و هیچگونه رابطه استخدامی با شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن ندارند.
- ۴- روابط حقوقی پیمانکار کلاً با کارفرما برقرار بوده و هرگونه مراودات و تعاملات و نقل و انتقالات مالی و قراردادی فیما بین کارفرما و کارفرمای اصلی (شرکت توسعه معادن طلای کردستان ) ارتباطی به پیمانکار ندارد و ادعایی نیز نخواهد داشت. همچنین افزایش های احتمالی در صورت وضعیت کارفرما با کارفرمای اصلی محملی بر ادعای پیمانکار نخواهد بود.
- ۵- کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث مرتبط و غیر مرتبط با کار در محیط کارگاه و خارج از آن ندارد و پیمانکار اقرار و اعتراف می نماید هرگونه عواقب حقوقی و کیفری آن متوجه پیمانکار می باشد.
- ۶- چنانچه به علت سهل انگاری پیمانکار و یا هر علت دیگری که ناشی از قصور پیمانکار و یا عدم انجام به موقع تعهدات موضوع پیمان از طرف پیمانکار ، توسط نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت ذوب آهن تشخیص داده شود و باعث بروز خسارت به کارفرما گردد کارفرما می تواند خسارت وارده را محاسبه و بدون طی تشریفات قضائی از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
- ۷- کلیه مواد مندرج در شرایط عمومی پیمان سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ( معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۷۸/۰۳/۰۳ ) در رابطه با موادی که در این پیمان درج نشده است و با مفاد پیمان مغایرت نداشته باشد حاکم می باشد و پیمانکار اقرار می نماید از مفاد آن آگاه است.

### ماده ۱۴ - ممنوعیت واگذاری به غیر :

پیمانکار تحت هیچ عنوان حق واگذاری یا فروش یا انتقال پیمان را کلاً یا جزاً تحت عناوین وکالت ، نمایندگی و امثالهم به غیر ندارد و در صورت تخلف ، کارفرما حق خواهد داشت پیمان را بدون رعایت تشریفات قضائی فسخ و تضمین انجام تعهدات پیمانکار را ضبط نماید و به هر حال واگذاری رافع تعهدات پیمانکار بر طبق مفاد پیمان نخواهد بود.

بنام خدا

## ماده ۱۵ - شرایط فسخ :

فسخ پیمان علاوه بر مواد ۴۶ و ۴۷ شرایط عمومی پیمان شامل شرایط ذیل نیز بوده و هیئت سه نفره در بند الف ماده ۴۷ در شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن ، کمیته معاملات این شرکت خواهد بود.

در صورتیکه بر کارفرما معلوم شود پیمانکار عوامل تشکیلاتی لازم برای انجام فعالیت موضوع پیمان را به موقع فراهم نساخته و با دقت لازم برای انجام وظایف خود عمل ننماید و یا اینکه پیمانکار فاقد توانائی مالی کافی برای انجام کار باشد یا در صورتیکه تعهدات پیمانکار به علت اهمال پیمانکار به تعویق افتد و یا مفاد تمام یا قسمتی از این پیمان را رعایت ننماید و یا اینکه به علت بعضی از اقدامات مربوط به حرفه خود محکومیت جزائی پیدا کند به پیمانکار اخطار کتبی خواهد داد که نواقص و معایب خود را ظرف مدت معینی ( تعیین مهلت توسط دستگاه نظارت مشخص خواهد شد و پیمانکار متعهد به رعایت آن است ) برطرف سازد. پیمانکار موظف است نواقص و معایب مذکور را به هزینه خود ظرف مدت مذکور مرتفع سازد . در صورتیکه در پایان مدت مذکور پیمانکار مطابق اخطار کارفرما عمل نکرده باشد کارفرما حق خواهد داشت بدون احتیاج به انجام تشریفات خاص قضایی پیمان حاضر را فسخ و خسارات وارده را توسط کارشناسان خود برآورد و از مطالبات پیمانکار جبران نماید. در این صورت کارفرما ارزش فعالیت را که پیمانکار تا تاریخ فسخ پیمان حاضر انجام داده پس از کسر خسارات وارده و دیگر کسورات محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد نمود و نیز مبلغ تضمین انجام تعهدات به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.

## ماده ۱۶ - مراجع حل اختلاف :

هر گونه ادعا و اختلاف ولو کراراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرای مفاد پیمان و غیر آن باشد ، از طریق داور منصوب توسط کمیته معاملات کارفرما حل و فصل می گردد. داور منصوب ، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای یک دوره شش ماهه دیگر رأساً توسط داور قابل تمدید است. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و از طریق ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رأی از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در پیمان حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مأمور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری بر اساس تعرفه قوه قضاییه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور ، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیهم رأی داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف ، هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه میباشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات ( احتمالی ) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از پیمان بوده و در صورت انحلال اقاله ، فسخ ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این پیمان توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

۱۱ از ۱۰

بنام خدا

پیمانکار اعتراف می نماید که در انعقاد این پیمان واسطه و دلالتی وجود نداشته و وجهی بابت دلالتی نپرداخته و نخواهد پرداخت. چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود کارفرما حق خواهد داشت پیمان را بدون رعایت تشریفات قضائی فسخ و تضمین انجام تعهدات پیمانکار را ضبط نماید.

#### ماده ۱۷ - فورس ماژور :

در صورت وقوع فورس ماژور ( شرایط غیر قابل پیش بینی نظیر جنگ ، سیل ، زلزله ، بیماری های واگیر دار و ... ) برای هر یک از طرفین پیمان در مدت اجرای آن ، مقررات و قوانین دولت جمهوری اسلامی ایران راجع به قوه قهریه و بلایای طبیعی ( فورس ماژور ) حاکم خواهد بود. ضمناً تحریم ها از مصادیق فورس ماژور نمی باشد.

#### ماده ۱۸ - اقامتگاه پیمانکار :

اقامتگاه پیمانکار همان است که در صفحه اول این پیمان تعیین گردیده و در صورت تغییر اقامتگاه فوق تا مادامیکه پیمانکار نشانی صریح و دقیق جدید خود را رسماً به کارفرما اطلاع ندهد تمام مکاتبات کارفرما و همچنین کلیه اظهارها و اوراق مذکور به آدرس فوق ابلاغ قانونی محسوب و غیر قابل اعتراض خواهد بود.

#### ماده ۱۹ - نسخ پیمان :

این پیمان در سه نسخه که هر نسخه شامل ۱۹ ماده و ۶ تبصره می باشد تهیه و تنظیم گردیده و به امضا طرفین رسیده است و هر نسخه دارای ارزش و اعتبار یکسان بوده و در حکم واحد می باشد.

#### پیمانکار

.....

.....

مدیر عامل

.....

رئیس هیئت مدیره

#### کارفرما

شرکت مهندسی و پوشش ساخت ذوب آهن

.....

مدیر عامل

.....

رئیس هیئت مدیره